



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2021 № 818-па

г. Курск

О внесении изменений в Порядок определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию

Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, утвержденный постановлением Администрации Курской области от 13.07.2021 № 722-па «Об утверждении Порядка определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию», изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 13.07.2021 № 722-па
(в редакции постановления
Администрации Курской области
от 09.08.2021 № 818-па)

ПОРЯДОК
определения границ территории жилой застройки,
подлежащей комплексному развитию

1. Настоящий Порядок определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, разработан в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, устанавливаются по:

- 1) линиям городских магистралей, улиц, линиям железных дорог, проездов;
- 2) красным линиям;
- 3) границам земельных участков;
- 4) естественным рубежам природных объектов (лес, река, овраг, балка и т.п.).

3. Уполномоченный орган на осуществление подготовки проектов решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, формирует перечень земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, которые могут быть включены в территории, подлежащие комплексному развитию, в соответствии со статьей 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры поселения, городского округа.

4. Сведения о местоположении, площади и границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, включаются в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки в текстовой и графической формах.