



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2023 № 675-пп

г. Курск

О внесении изменений в государственную программу Курской области «Управление имуществом Курской области»

Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Курской области «Управление имуществом Курской области», утвержденную постановлением Администрации Курской области от 23.10.2013 № 771-па (в редакции постановлений Администрации Курской области от 24.03.2014 № 162-па, от 24.10.2014 № 676-па, от 25.12.2014 № 860-па, от 05.03.2015 № 110-па, от 06.08.2015 № 492-па, от 07.12.2015 № 854-па, от 31.12.2015 № 975-па, от 25.03.2016 № 162-па, от 17.06.2016 № 405-па, от 29.09.2016 № 742-па, от 14.12.2016 № 949-па, от 28.12.2016 № 1015-па, от 29.03.2017 № 259-па, от 04.08.2017 № 626-па, от 03.11.2017 № 874-па, от 22.12.2017 № 1073-па, от 29.03.2018 № 264-па, от 07.09.2018 № 720-па, от 11.12.2018 № 998-па, от 28.12.2018 № 1086-па, от 27.03.2019 № 247-па, от 27.05.2019 № 469-па, от 23.08.2019 № 809-па, от 28.11.2019 № 1167-па, от 25.12.2019 № 1342-па, от 25.03.2020 № 289-па, от 27.11.2020 № 1202-па, от 24.12.2020 № 1375-па, от 29.03.2021 № 295-па, от 28.04.2021 № 430-па, от 09.08.2021 № 825-па, от 20.09.2021 № 967-па, от 07.10.2021 № 1059-па, от 29.12.2021 № 1515-па, от 28.03.2022 № 303-па, от 28.09.2022 № 1072-па, от 10.10.2022 № 1110-па, от 24.11.2022 № 1348-па, от 14.12.2022 № 1461-па, от 15.12.2022 № 1473-па, от 30.12.2022 № 1679-па, постановлений Правительства Курской области от 13.03.2023 № 280-пп, от 03.05.2023 № 519-пп).

2. Министерству имущества Курской области разместить государственную программу Курской области «Управление имуществом Курской области» с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на своем официальном сайте, а также на

официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области (подраздел «Государственные программы» подраздела «Документы» раздела «Власть») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в 2-недельный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области



А.Б. Смирнов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 20.06.2023 № 675-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу Курской области
«Управление имуществом Курской области»**

1. Абзац седьмой раздела 1 государственной программы изложить в следующей редакции:

«Полномочия Правительства Курской области в сфере управления и распоряжения имуществом распространяются на имущество Курской области, в том числе на земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, и на земельные участки, расположенные на территории г. Курска, государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельные участки, расположенные на межселенных территориях муниципальных районов, в пределах предоставленных полномочий.»

3. Раздел 3 государственной программы дополнить абзацами следующего содержания:

«Показатель «Процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям) (%)» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от предоставления в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов согласно справке УФК по Курской области «О перечислении поступлений в бюджеты» к ожидаемым в отчетном году доходам от предоставления в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных

участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов, умноженное на 100.

Показатель «Процент поступления доходов от продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям) (%)» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от продажи земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов, согласно справке УФК по Курской области «О перечислении поступлений в бюджеты» к ожидаемым в отчетном году доходам от продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов, умноженное на 100.».

3. В подразделе «Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления имуществом Курской области и земельными ресурсами на территории Курской области» раздела 13 государственной программы:

1) позицию, касающуюся целевых индикаторов и показателей подпрограммы, паспорта подпрограммы 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям) (%);

процент поступления доходов от продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям) (%)»;

2) абзац второй раздела 1 подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«Полномочия Правительства Курской области в сфере управления и распоряжения имуществом распространяются на имущество Курской

области, в том числе на земельные участки, находящиеся в собственности Курской области, и на земельные участки, расположенные на территории г. Курска, государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельные участки, расположенные на межселенных территориях муниципальных районов, в пределах предоставленных полномочий.».

4. Раздел «Подпрограмма 1 «Совершенствование системы управления имуществом Курской области и земельными ресурсами на территории Курской области» приложения № 1 к указанной государственной программе дополнить позициями 60 и 61 следующего содержания:

«

60	Процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям)	(%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100
61	Процент поступления доходов от продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципальных районов (к ожидаемым поступлениям)	(%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100

».

5. Позицию 1 приложения № 2 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«

1	<p>Основное мероприятие 1. Осуществление мероприятий в области имущественных и земельных отношений</p>	<p>Министерство имущества Курской области</p>	2014	2025	<p>Оптимизация состава и структуры имущества Курской области в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста; повышение эффективности управления имуществом Курской области, включая развитие конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности компаний с участием Курской области; совершенствование системы учета имущества Курской области в реестре имущества Курской области; обеспечение поступлений в бюджет Курской области средств от использования и продажи недвижимого имущества и земельных участков Курской области; установление налоговой базы с учетом рыночной цены на землю; возмещение затрат по оплате коммунальных услуг и платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения по нежилым помещениям и зданиям, находящимся в собственности Курской области, переданным в пользование органам государственной власти Курской области; выполнение государственного задания ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области»; проведение капитального ремонта нежилых помещений и зданий, относящихся к объектам культурного наследия, находящимся в собственности Курской области и закрепленных на праве хозяйственного ведения за областными</p>	<p>Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков и объектов недвижимости, рыночной стоимости объектов незавершенного строительства или земельных участков, изъятых по решению суда путем продажи с публичных торгов, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки, рыночной стоимости имущества Курской области, в том числе оценка ущерба, нанесенного имуществу Курской области, рыночной стоимости ставки арендной платы за пользование имуществом Курской области, рыночной стоимости имущества Курской области перед приватизацией, имущества в составе залогового фонда, в процедуре ликвидации, банкротства, состояния (анализа) рынка аренды, начальной стоимости имущества, подготовка экономического обоснования коэффициентов, используемых при определении арендной платы, за земельные участки; содержание имущества казны Курской области; осуществление Министерством имущества Курской области прав акционера от имени Курской области в акционерных обществах, акции которых находятся в собственности Курской области; разработка проектно-сметной документации</p>	<p>Обеспечит достижение показателя 1 Программы, показателей 1-3, 8, 9, 11, 14-21, 25, 43-61 подпрограммы 1</p>
---	--	---	------	------	--	--	--

				государственными унитарными предприятиями	<p>организации работ по сносу объектов недвижимого имущества, изготовление сметной документации на снос объектов недвижимого имущества; вывоз мусора, оставшегося от списанных объектов казны Курской области; приобретение объектов недвижимости в собственность Курской области; проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства; услуги по проведению аудиторских проверок; приобретение, создание, сопровождение программного обеспечения; работы по нотариальному оформлению доверенностей; обучение специалистов в сфере управления ресурсами, реформирования и регулирования земельно-имущественных отношений; размещение объявлений в средствах массовой информации; предоставление из областного бюджета государственным унитарным предприятиям Курской области, исполняющим полномочия единственного подрядчика (исполнителя) работ (услуг) по обслуживанию зданий (помещений, территорий), находящихся в собственности Курской области, определенных Законом Курской области от 26 мая 2014 года № 28-ЗКО, субсидий на возмещение затрат по оплате коммунальных услуг и за</p>	
--	--	--	--	---	---	--

					<p>негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения по нежилым помещениям и зданиям, находящимся в собственности Курской области,</p> <p>переданным в пользование органам государственной власти Курской области;</p> <p>предоставление субсидий на финансовое обеспечение государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) бюджетными учреждениями и субсидий на иные цели;</p> <p>предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Курской области на проведение комплексных кадастровых работ;</p> <p>предоставление из областного бюджета государственным унитарным предприятиям Курской области субсидий на возмещение затрат на капитальный ремонт нежилых помещений и зданий, находящихся в собственности Курской области и закрепленных на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями</p>	
--	--	--	--	--	--	--