



**МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ,
МАТЕРИНСТВА И ДЕТСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 06.02.2016 № 34

г. Курск

Об утверждении Порядка проведения отбора банков для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области»

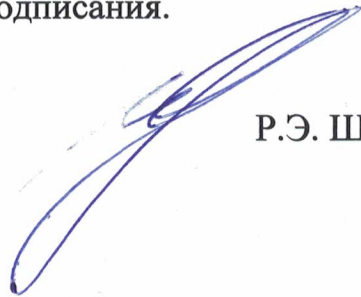
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора банков для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия

по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра



Р.Э. Шевченко

Чувашиш 2, В
Дубов
Самсонов / Кайгородов / Милонова / Ч.е. Чирков

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
социального обеспечения,
материнства и детства
Курской области
от 06 февраля 2026 г. № 34

ПОРЯДОК

проведения отбора банков для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях проведения отбора банков в рамках обеспечения реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па (далее соответственно - Отбор, Мероприятия).

Отбор осуществляется Министерством социального обеспечения материнства и детства Курской области (далее – Министерство).

1.2. Отбор осуществляется в целях определения перечня банков для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальные выплаты).

1.3. Отношения, возникающие между Министерством и банками, представившими заявки на Отбор (далее – Участники), регулируются:

Конституцией Российской Федерации;

постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 605/пр и указанием Центрального банка Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 4915-У;

настоящим Порядком.

2. Организация Отбора

2.1. Проведение отбора осуществляется Министерством раз в три года.

2.2. Министерство в целях обеспечения организации и проведения Отбора осуществляет следующие функции:

2.2.1. Ведение переписки с Участниками в связи с проведением Отбора, размещение на официальном сайте Министерства <https://mso.kursk.ru/> извещения и документов, связанных с проведением Отбора.

2.2.2. Доведение до сведения Участников его результатов, в том числе путем их размещения на официальном сайте Министерства <https://mso.kursk.ru/>.

2.2.3. Заключение с Участниками, отобранными для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в

реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» соглашения по их реализации.

2.3. По поручению министра социального обеспечения, материнства и детства Курской области областное казенное учреждение «Дирекция по реализации в Курской области программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан» (далее – Дирекция) обеспечивает прием и хранение поступивших от Участников документов, в связи с проведением Отбора.

2.4. Оценка заявок для выявления победителей Отбора осуществляется комиссией по проведению отбора банков для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» (далее - Комиссия).

Положение о Комиссии и ее состав утверждается приказом Министерства социального обеспечения, материнства и детства Курской области.

3. Извещение о проведении отбора

3.1. Министерство принимает решение о начале проведения Отбора и в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о проведении Отбора размещает на официальном сайте Министерства <https://mso.kursk.ru/>:
приказ Министерства об организации Отбора;
приказ об утверждении порядка проведения Отбора;
настоящий Порядок;
приказ Министерства о создании Комиссии с указанием ее состава,
положение о Комиссии;

извещение о проведении Отбора с приложением перечня документов, предоставляемых для Отбора.

3.2. Извещение о проведении Отбора должно содержать следующую информацию:

- наименование и адрес организатора Отбора;
- наименование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей;
- место предоставления и сроки подачи заявок от банков на участие в Отборе;
- перечень документов, составляющих заявку на Отбор;
- необходимую контактную информацию.

3.3. Для участия в Отборе Участники в сроки, установленные в извещении, представляют в Дирекцию следующий комплект документов, составляющих заявку на Отбор:

1) заявление на фирменном бланке банка об участии в Отборе в произвольной форме, заверенное подписью руководителя банка (уполномоченного лица) и печатью Участника;

2) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего документы, на осуществление действий от имени банка;

3) нотариально заверенную копию лицензии на осуществление банковских операций, выданной Центральным банком Российской Федерации, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;

4) справку, содержащую данные о наличии опыта жилищного кредитования населения сроком более одного года, подписанную руководителем и заверенную печатью Участника (период кредитования, количество заключенных договоров, условия кредитования на дату подачи заявки);

5) справку территориального органа Федеральной налоговой службы России об отсутствии задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней по состоянию на последнюю отчетную дату;

6) справку о выполнении обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)», подписанную руководителем и заверенную печатью Участника;

7) копии бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках за последний отчетный год, заверенные подписью руководителя, главного бухгалтера и печатью Участника;

8) справку о наличии филиала (филиалов) или внутреннего структурного подразделения (внутренних структурных подразделений банка) Участника на территории Курской области, заверенную подписью руководителя и печатью Участника;

9) справку о развитости сети филиалов или внутренних структурных подразделений банка на территории субъектов Российской Федерации,

участвующих в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», заверенную подписью руководителя и печатью Участника;

10) опись представленных документов.

4. Предоставление заявок

4.1. Заявка подается Участником, который несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявке.

4.2. Участник, не представивший в полном объеме документацию, указанную в пункте 3.3 настоящего Порядка, к участию в Отборе не допускается.

4.3. Участники представляют на Отбор сшитые в папки и пронумерованные оригиналы заявок, в одном экземпляре, согласно последовательности, указанной в п. 3.3 настоящего Порядка, и скрепленные печатью Участника.

4.4. Заявка предоставляется в Дирекцию с сопроводительным письмом, подписанным руководителем банка Участника.

4.5. На обложке папки указываются слова «Заявка на отбор банков для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и мероприятия по обеспечению жильем молодых семей регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Курской области в реализации полномочий по оказанию поддержки гражданам в обеспечении жильем» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» в 20__ - 20__ годах»;

4.6. При принятии заявки специалистом Дирекции, ответственным за прием заявок, делается отметка, подтверждающая прием документов, с указанием даты их приема.

4.7. До истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении Отбора, Участник имеет право отозвать заявку или внести в нее изменения.

Изменения к заявке оформляются аналогично заявке и являются ее неотъемлемой частью.

4.8. Заявки, представленные в Дирекцию, Участникам не возвращаются (за исключением случая, если Участник не отозвал представленную заявку).

4.9. Заявки не рассматриваются в случае их получения Дирекцией по истечении срока приема, указанного в извещении о проведении Отбора. Датой и временем получения заявки считается дата и время, проставленные специалистом Дирекции, ответственным за прием заявок, при получении заявки.

5. Отбор банков и рассмотрение заявок

5.1. Дирекция обеспечивает передачу всех полученных от Участников документов в Комиссию не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока принятия заявок.

5.2. Основаниями для недопуска заявки к отбору могут быть:

5.2.1. Несоответствие заявки требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, в том числе несоблюдение требований к оформлению заявок.

При этом заявка не может быть признана не соответствующей установленным требованиям в случае, если она содержит технические ошибки или неточности, которые могут быть устранены без изменения сущности заявки и не ставят в неравные условия других участников.

Комиссия в установленном порядке принимает решение об оценке выявленных несоответствий заявки на предмет их отнесения к техническим ошибкам или неточностям, которые могут быть устранены без изменения сущности заявки при решении вопроса о допуске (недопуске) заявки к Отбору.

5.2.2. Выявление факта представления Участником недостоверной, заведомо ложной информации в составе заявки.

5.3. Отбор банков для реализации Мероприятия осуществляется на основе документов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка.

5.4. Отбор осуществляется Комиссией на основе следующих критериев:

а) наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более одного года);

б) наличие лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;

в) отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

г) выполнение обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

- д) отсутствие убытков за последний отчетный год;
- е) наличие филиала (филиалов) или внутреннего структурного подразделения банка (внутренних структурных подразделений банка) (его филиала) на территории Курской области;
- ж) развитость сети филиалов или внутренних структурных подразделений банка на территории субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации Мероприятия.

5.5. В ходе проведения работы по оценке представленных заявок, в том числе при принятии решения по вопросам допуска (недопуска) Участников к Отбору, подведения итогов Отбора у Участников Комиссией могут быть запрошены необходимые разъяснения и пояснения по представленным документам. Разъяснения и пояснения Участников не могут изменять существа и содержания поданной заявки и входящих в ее состав документов.

5.6. Информация относительно изучения, рассмотрения, оценки и сопоставления заявок не подлежит разглашению до официального объявления результатов Отбора.

5.7. Протокол Комиссии о результатах Отбора в течение трех рабочих дней после его подписания публикуется на официальном сайте Министерства социального обеспечения материнства и детства Курской области <https://mso.kursk.ru/>.

5.8. В случае, если после объявления результатов Отбора Комиссии станут известны и будут документально подтверждены факты предоставления Участниками, допущенными к участию в Мероприятии, в составе заявки недостоверной, заведомо ложной информации, комиссия вправе в установленном порядке принять решение об исключении таких банков из числа участников Мероприятия и отмене в части результатов Отбора.

Участники письменно уведомляются Министерством о таком решении в течение двух рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств.

5.9. В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и Курской области Министерство вправе отменить результаты проведенного Отбора.

5.10. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Отбора заключает с победителями Отбора соглашения об обслуживании средств, предусмотренных для предоставления социальных выплат молодым семьям.

5.11. В случае, если до окончания срока подачи заявок не будет подана ни одна заявка, Отбор признается несостоявшимся.

В случае признания Отбора несостоявшимся, Министерство имеет право объявить повторный Отбор.