



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2022 № 202-па

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов»,
1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский
район, с. Плоское (современный адрес: Курская область,
Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная), и утверждении
требований к градостроительным регламентам в границах
территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная), и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная) (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного



322581 593109

наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная).

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

Приложение
к постановлению Администрации
Курской области
от 04.03.2022 № 202-па

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по
адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское
(современный адрес: Курская область,
Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная)**

1. Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная) (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 24.11.2021 № 01.1-08/560 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское, ул. Центральная)».

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Территория охранной зоны включает часть территории с севера, юга, запада и востока от памятника, частично стоящую на кадастровом учете.

2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- от точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2;
- от точки 2 в юго-восточном направлении, пересекая участок с кадастровым номером 46:22:000000:557 до точки 3;
- от точки 3 в юго-западном направлении вдоль северо-западной границы вышеуказанного участка до точки 4;
- от точки 4 в юго-западном направлении до точки 5;
- от точки 5 в северо-западном направлении до точки 6;
- от точки 6 в северо-восточном направлении до точки 7;
- от точки 7 в северо-западном направлении до исходной точки 1.






Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	399934,38	1327367,26
2	399974,47	1327399,71
3	399958,52	1327424,94
4	399927,65	1327403,89
5	399900,66	1327384,11
6	399914,75	1327370,05
7	399923,85	1327377,39
1	399934,38	1327367,26




**Схема (графическое описание местоположения)
 границ зон охраны объекта культурного наследия регионального
 значения «Братская могила советских воинов», 1943 г.,
 расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район,
 с. Плоское (современный адрес: Курская область, Солнцевский район,
 с. Плоское, ул. Центральная)**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границы территории объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Территории:

-  - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
-  - местных автодорог общего пользования, проезды, автостоянки с твердым покрытием
-  - границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 04.03.2022 № 202-па

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов», 1943 г., расположенного
по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Плоское
(современный адрес: Курская область, Солнцевский район,
с. Плоское, ул. Центральная)**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

разрешается:

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;
ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций,
необходимых для функционирования окружающей застройки с
последующей рекультивацией нарушенных участков;
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой
растительности;
ремонт существующих автомобильных дорог;
проведение мероприятий пожарной безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик
историко-градостроительной среды);
хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;
самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме
санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;

искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

размещение отходов потребления и производства;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.