



# АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2022 № 203-па

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного



наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Губернатор  
Курской области



Р. Старовойт

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими  
захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу:  
Курская область, Солнцевский район, с. Бунино,  
улица Центральная**

**1. Общие сведения**

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 24.11.2021 № 01.1-08/559 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная».

**2. Охранная зона объекта культурного наследия**

Территория охранной зоны включает часть территории с севера, юга, запада и востока от памятника, частично состоящую на кадастровом учете.

## 2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- от точки 1 в юго-восточном направлении до точки 2;
- от точки 2 в юго-западном направлении вдоль юго-западной границы участка с кадастровым номером 46:22:030605:22 до точки 3;
- от точки 3 в юго-восточном направлении до точки 4;
- от точки 4 в юго-западном направлении, пересекая участок с кадастровым номером 46:22:030605:140, до точки 5;
- от точки 5 в северо-западном направлении по прямой до точки 6;
- от точки 6 в северо-восточном направлении вдоль юго-восточной границы участка с кадастровым номером 46:221:000000:337 до исходной точки 1.






### Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	400498,44	1333446,98
2	400492,06	1333458,73
3	400471,06	1333449,07
4	400463,48	1333465,30
5	400415,70	1333443,04
6	400432,03	1333409,52
1	400498,44	1333446,98




**Схема (графическое описание местоположения)**  
**границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Бунино, улица Центральная**



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границы территории объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

**Территории:**

-  - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
-  - местных автодорог общего пользования, проезды, автостоянки с твердым покрытием
-  - границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
Курской области  
от 04.03.2022 № 203-па

### **ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Братская  
могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими  
захватчиками в 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу:  
Курская область, Солнцевский район, с. Бунино,  
улица Центральная**

В границах охранный зоны объекта культурного наследия

**разрешается:**

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,  
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;  
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,  
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;  
ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций,  
необходимых для функционирования окружающей застройки с  
последующей рекультивацией нарушенных участков;  
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;  
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой  
растительности;  
проведение мероприятий пожарной безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за  
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение  
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды  
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение  
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик  
историко-градостроительной среды);  
хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,  
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;  
самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме  
санитарных рубок;  
любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв,

грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;

искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

размещение отходов потребления и производства;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.