ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2026 № 857-пп

г. Курск

О внесении изменений в Правила предоставления жителям Курской области, вынужденно покинувшим место проживания, ежемесячной компенсационной выплаты за наем жилого помещения, оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления жителям Курской области, вынужденно покинувшим место проживания, ежемесячной компенсационной выплаты за наем жилого помещения, оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Курской области от 07.11.2024 № 920-пп «О предоставлении ежемесячной компенсационной выплаты за наем жилого помещения, оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (в редакции постановлений Правительства Курской области от 12.11.2024 № 932-пп, от 29.11.2024 № 996-пп, от 24.12.2024 № 1135-пп, от 14.03.2025 № 196-пп, от 22.04.2025 № 306-пп, от 14.08.2025 № 587-пп, от 06.02.2026 № 58-пп).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Действие пункта 4 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяется на правоотношения, возникшие с 8 ноября 2024 года.

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области

Департамент документационного обеспечения Администрации Курской области
Отдел сопровождения правовых актов

А.Е. Чепик

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 13.11.2026 № 857-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила предоставления жителям Курской области, вынужденно покинувшим место проживания, ежемесячной компенсационной выплаты за наем жилого помещения, оплату жилого помещения и коммунальных услуг

1. Подпункт «г» пункта 5 дополнить предложением следующего содержания: «Договор найма жилого помещения должен быть заключен с собственником жилого помещения либо с лицом, управомоченным собственником(ками) жилого помещения, на осуществление сдачи жилого помещения внаем.».

2. Пункт 8 дополнить подпунктами 9, 10 следующего содержания:

«9) документы о наличии (отсутствии) в собственности жилых помещений (долей в праве собственности на жилые помещения), находящихся на территории Российской Федерации у иностранных граждан (в случае, если в состав семьи включены иностранные граждане);

10) документы, подтверждающие полномочия лица, управомоченного собственником(ками) жилого помещения, на осуществление сдачи жилого помещения внаем:

а) копия согласия всех собственников жилого помещения на заключение договора найма жилого помещения (в случае если жилое помещение, являющееся предметом найма, принадлежит на праве долевой и (или) совместной собственности нескольким лицам, не являющимся стороной представленного заявителем договора найма жилого помещения);

б) копия предварительного разрешения органа опеки на сдачу жилого помещения внаем (в случае, если в договоре найма жилого помещения наймодателем является опекун (попечитель) несовершеннолетнего ребенка, являющегося собственником жилого помещения, либо опекун недееспособного лица, являющегося собственником жилого помещения);

в) копия нотариально удостоверенной доверенности с правом сдачи жилого помещения внаем (в случае, если в договоре найма жилого помещения наймодателем является представитель собственника(ков) жилого помещения по доверенности).».

3. Пункт 13 дополнить словами «(за исключением случая, указанного в пункте 16 настоящих Правил)».

4. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Излишне и (или) необоснованно выплаченная компенсационная выплата возвращается гражданином одним из следующих способов (по выбору гражданина):

возврат денежных средств в полном объеме в течение 30 календарных дней со дня получения гражданином требования Уполномоченного органа о возврате денежных средств;

зачет в счет будущих компенсационных выплат – в случае принятия Уполномоченным органом решения о предоставлении компенсационной выплаты на новый срок при условии, что финансовое обеспечение ранее предоставленной и будущей компенсационной выплаты осуществляется в рамках одной субсидии, выделенной из федерального бюджета.

Зачет производится Уполномоченным органом на основании заявления гражданина.

В случае отказа гражданина от добровольного возврата указанных средств либо отсутствия оснований для зачета средства по иску Уполномоченного органа истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».